



РЕШЕНИЕ № 34 – ОС/2011 г.

Процедурата е стартирала с подаване на уведомление с вх. № ОВОС-2598/22.11.2010 г. на МОСВ по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., бр.3 от 11.01.2011г.)* и допълнително внесена информация с вх. № ОВОС-2598/15.06.2011 г. на МОСВ, за инвестиционно предложение **“Възстановяване на изгоряло заведение за хранене в зона Платото, ски-зона с център гр. Банско”**.

**Възложител:** „ЮЛЕН“ АД, ул. Пирин № 94, гр. Банско, код 2770, лице за контакт: Боян Мариянов - Изпълнителен директор.

Въз основа на представената документация е констатирано следното:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на заведение за хранене, заместващо съществуващото, но изгоряло през 2010 г. заведение. Новото заведение е предвидено да бъде разположено на около 250 м северозточно от съществуващото.

Предвижда се да се запазят функцията и предназначението на изгорялото заведение, като новото е със следните планирани параметри:

- обща застроена площ 473 м<sup>2</sup>, вместо съществуващите 306 м<sup>2</sup>;
- брой места за сядане на закрито – 142, вместо съществуващи – 200;
- брой места за сядане на открито – 252, вместо съществуващи – 100;
- брой тоалетни - 13, вместо съществуващите 8.

Предвиждат се нови обекти – проектни електро и съобщителни проводни. Не се предвижда нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада на територията на Национален парк „Пирин“, като съгласно Плана за управлението му се намира в зона IV – зона на сгради и съоръжения.

Теренът на инвестиционното предложение попада изцяло в границите на две защитени зони - BG0000209 “Пирин” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007г. на Министерския съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0000209 “Пирин” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-572/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 84/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от същия процедури по ОВОС и ЕО.

Съгласно представената документация новият обект, предмет на инвестиционното предложение, който се предвижда да се изгради на ново място, както и изгорялото през 2010 г. заведение за хранене, **не фигурират** в ТУП за извънселищна територия „Ски-зона с център гр. Банско“ и ОВОС към него от 2000 г.



Извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал.1 и ал.4 от *Наредбата за ОС* констатира, че реализирането на предвидените в инвестиционното предложение дейности **противоречат на режим № 77, т.13, от Плана за управление на Национален парк „Пирин“**, съгласно който на територията на парка се забраняват всякакви строителни дейности освен доизграждане на одобрените ски писти, съоръжения и обекти съгласно утвърдения ТУП на ски зона с център гр. Банско и ОВОС към него от 2000 г.

Във връзка с горното, на основание чл. 13, ал.1 от *Наредбата за ОС*, във връзка с § 2 от Допълнителните разпоредби на същата и представената писмена документация от възложителя с вх. № ОВОС-2598/22.11.2010 г. на МОСВ и допълнително внесена информация с вх. № ОВОС-2598/15.06.2011 г. на МОСВ ,

### РЕШИХ:

**прекръпявам** започналата процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционно предложение за “Възстановяване на изгоряло заведение за хранене в зона Платото, ски-зона с център гр. Банско“.

Прекръпяването на процедурата по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение се основава на недопустимостта на дейностите спрямо режима на Национален парк „Пирин“.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред **Върховния административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

**НОНА КАРАДЖОВА**  
МИНИСТЪР



Дата: *11.08*...2011 г.

“За министър:
Заместник-министър: <i>Ив. Василева</i>
Заповед за заместване: <i>РД 558/28.07.2011 г.</i>