



ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА - БЛАГОЕВГРАД
пл.Васил Левски №1, тел. 073/8280101, 8280121,
факс 073/885213, email: op@blg.prb.bg

Вх. № 3859/2014 г.
23.02.2015 г.

До: гр. София
ГРАДСКА ПРОКУРАТУРА

Копие: Гр. София 1000
ул. "Хан Аспарух" № 26
Александър Димитров Дунчев

Копие: Гр. София
ВЪРХОВНА АДМИНИСТРАТИВНА
ПРОКУРАТУРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Благоевград, 23.02.2015 г.

Надежда Шутова – Прокурор, командирован в Окръжна прокуратура гр. Благоевград, след като се запознах с материалите по пр.пр. вх. № 3859/2014 г. по описа на Окръжна прокуратура-Благоевград

УСТАНОВИХ:

Преписката под горния номер е образувана по повод изпратен чрез Върховна Касационна прокуратура до ОП — Благоевград сигнал от инж. Александър Димитров Дунчев от гр. София.

В сигнала се твърди, че с писмо изх.№ ОВОС-24/04.08.2014 г. на Министъра на околната среда и водите г-н Станислав Анастасов е съгласувано по реда на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ инвестиционно предложение за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ ски зона Банско“ с възложител „Маренго трейдинг“ ЕООД с ЕИК 131015478 гр. София. Допълва се в писмото, че се допуска изграждането на нов лифт на мястото на съществуващ стар, като се предвижда новия да ползва сервитутна площ от 31154 м2, находяща се в обхвата на ски -зона Банско в Национален парк „Пирин“. Липсват обаче доказателства за наличието на сервитутно право или право на строеж у възложителя за тази площ от **31 154 кв.м.**

Според инж. Дунчев и предоставена справка по заявление № ЗДОИГ-22/29.03.2013 г. съществуващия лифт / стар/ е със сервитутна площ от 19 300 м² /1.93ха/, която представлява част от концесионната площ от 99.5ха.

Във връзка с получения сигнал, бе възложено извършването на предварителна проверка от органите на ОД-МВР-Благоевград.

От събраните по преписката материали се установява следната фактическа обстановка:

На 27.05.2014г. в Министерство на околната среда и водите е депозирано уведомление за инвестиционно предложение за подмяна на 3-седалков лифт „Тодорка“, находящ се в ски-зона Банско, от „Маренго Трейдинг“ ЕООД- гр. София.

С писмо изх.№ ОВОС-24/04.08.2014 г. Министърът на околната среда и водите Станислав Анастасов е съгласувал инвестиционно предложение за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка" ски зона Банско“ с възложител „Маренго трейдинг" ЕООД с ЕИК 131015478 гр. София, постановявайки, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Гл.2 от Наредбата за ОС.

Налични и приложени към преписката са два броя договори за покупко-продажба от 18.10.2002 г. сключен между „Академика 2000" ЕООД с ЕИК 1307170855Ю гр. София, представлявано от Румен Горанов Радев, ЕГН 5003176409 и „Юлен" АД с ЕИК 101156430 гр. София представлявано от Боян Делчев Марянов, ЕГН 6107066684.

Вторият договор е от 29.12.2002 г. отново за покупко - продажба, като страни по него са Юлен" АД с ЕИК 101156430 гр. София представляващо се от Боян Делчев Марянов, ЕГН 6107066684 и „Маренго трейдинг" ЕООД с ЕИК 131015478 гр. София, представлявано от Христо Борисов Плевенлиев, с ЕГН 6508086247, от гр. София. Предмет на покупко - продажбата е именно 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ / въжена линия „Тодорка“ с описани параметри на съоръжението/.

Прави впечатление, че акционер в „Юлен" АД с ЕИК 101156430, освен Община Банско е и чуждестранното юридическо лице, регистрирано в Р. Кипър „Маренго трейдинг лимитед". Същото чуждестранно юридическо лице е и едноличен собственик на капитала на „Маренго трейдинг" ЕООД с ЕИК 131015478 гр. София.

Във връзка с цитираното писмо изх.№ ОВОС-24/04.08.2014 г. на Министъра на околната среда и водите по време на проверката е отправено запитване до дирекция „НП „Пирин“ гр. Банско с писмо № 2444000-1652/2014 г. От постъпилият отговор е видно, че ДНП „Пирин“ разполага със същото становище на МОСВ, както и е започнало с действия по компетентност по маркиране и съгласуване на предвидените за сеч 88 бр. дървета съвместно с Национална служба за защита на природата в МОСВ, като към момента се подготвя план извлечение за това. Ръководството на

парка не е запознато с продажбата на активи предмет на договор между „Юлен“ АД и „Маренго трейдинг“ ЕООД, в частност 3-седалковия лифт.

Чрез Районна прокуратура - Разлог са придобити данни относно предшестващо разследване във връзка с изграждането на съоръжения от „Юлен“ АД в „Ски-зона Банско“ - предмет на концесията. В тази връзка е изпратено копие от обвинителен акт по НП № 1222/2010 г. по описа на РП - Разлог, ДП № 392/2010 г. на РУП - Банско. По него не е изследвано обстоятелството около ползваната сервитутна площ на съоръжения, стопанисвани от "Юлен" АД.

Във връзка с издаденото писмо изх.№ ОВОС-24/04.08.2014 г. на Министъра на околната среда и водите, по време на проверката е изискана наличната в МОСВ документация и писмено становище по зададени въпроси.

От постъпилия отговор е видно, че съгласно горесцитираното писмо „Маренго трейдинг“ ЕООД с ЕИК 131015478 гр. София е получило съгласуване от МОСВ за изпълнение на инвестиционното си предложение за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ ски зона Банско“. За него от последното ЮЛ са представени всички необходими изискуеми съгласно българското законодателство документи. От прегледа им е видно, че към тях е приложен и договора от 29.12.2002 г. за покупко - продажба, като страни по него са Юлен" АД и „Маренго трейдинг" ЕООД. Предмет на покупко - продажбата е именно 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ / въжена линия „Тодорка“ с описани параметри на съоръжението/. Според предоставените документи, входирани в МОСВ с вх.№ ОВОС -24/21.05.2014 г. „Маренго трейдинг“ ЕООД изяснява статута си на „възложител“ за въпросната реконструкция на въжената линия, находяща се върху концесионната площ. А именно - въпросното съоръжение е било собственост на държавното еднолично дружество с ограничена отговорност „Академика 2000", с ЕИК 130170855, гр. София притежаващо редица обекти и съоръжения, включени в Планински комплекс „Академика“, в актива на който влиза въпросното съоръжение. Така след дадено съгласие от МОН въпросното съоръжение е продадено на „Юлен" АД, ЕИК 101156430. Непосредствено след придобиването / малко повече от два месеца/ последното дружество се разпорежда със съоръжението и го продава на „Маренго трейдинг" ЕООД с ЕИК 131015478.

Според становището в т.2, дадено в писмо изх.№ 04-04-292/22.12.2014 г. на МОСВ въпросното съоръжение - 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ е съоръжение, което е съществувало преди сключването на концесионния договор. В последния обаче, видно от приложеното копие от концесионния договор в приложение № 1 в скица на зоната с обектите на концесиониране по плана на ТУП на извънселищна територия „Ски зона център Банско“ в легендата т.7 е посочено наличието на въпросното съоръжение.

В тази насока е и становището по писмо изх.№ ОВОС-24/26.05.2014 г. на Дирекция „ПНООП“ към МОСВ. В същото становище са и данните

относно това, че обекта „Реконструкция на 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ ски зона Банско“ попада на територията на Национален парк „Пирин“ в зона IV- зона на сгради и съоръжения, където е предвидено забрана за всякакви строителни дейности, освен „Реконструкция, ремонт и поддръжка на съществуващи хижи, почивни и обслужващи бази и съоръжения, без промяна на предназначението, както и на застроената и разгърната застроена площ“.

Съществен елемент в представеното становище от тази Дирекция към МОСВ е, че не е предвидено и одобрено в инвестиционната програма към договора за концесия подмяната или реконструкцията на съоръжението. Поради тази причина е било издадено и предходно решение № 12-11/2011 г. с което е отказано на „Юлен“ АД с ЕИК 101156430 процедура по ОВОС, в това число оценка на съвместимостта на инвестиционното предложение за „Подмяна на съществуващ седалков лифт 3FIX с нов 4 или 6 седалков CLD лифт, с откачащи се седалки „Шилигарника -Тодорка, ски зона Банско“, Община Банско с възложител „Юлен“ АД. Във въпросното решение надлежно намират отражение старата площ, в която се намира съоръжението, а именно 1.93 ха и предвижданата нова ползвана площ при двата варианта. Като аргументи за прекратяване на процедурата са изложени общо шест точки - най важното от които е, че инвестиционното предложение противоречи на Плана за управление на НП „Пирин“ и поради тази причина е недопустимо. Факта на ново строителство и отсичането на дървета /защитен вид/ в тази зона е намерило отражение и в решение № 33-ПР/2010 г. на МОСВ.

Що се касае до твърденията в сигнала относно завишаване на ползваната площ при „Реконструкция на 3-седалков лифт „Икрище-Тодорка“ ски зона Банско“ от представените от МОСВ документи е видно, че в кореспонденцията между „Маренго трейдинг“ ЕООД с ЕИК 131015478 и МОСВ същата е завишена. Т.е. в обяснителната записка към приложените проекти от последното дружество с писмо вх.№ ОВОС-24/18.07.2014 г. са отразени техническо-икономическите показатели в таблична форма, като в графа „площ трасе“ същата е посочена в размер на **31645 м²**, при съществуваща **19300 м² /1.93 ха/**. След това писмо на всякъде в становища и писма / изх.№ ОВОС-24/24.07.2014 г., изх.№ ОВОС-24/25.07.2014 г. вкл. и в изх.№ ОВОС-24/04.08.2014 г./ се сочат новите данни.

Прави впечатление, че писма изх.№ ОВОС-24/25.07.2014 г. и изх.№ ОВОС-24/23.06.2014 г. касаещи становище за едно и също нещо, от Дирекция „Превантивна дейност“ са дадени две противоположни становища, а именно едното е да не се предприемат действия по процедура по ОВОС / от 25.07.2014 г./ съгласно ЗООС, а предшествашкото писмо указва изрично необходимостта от ОВОС по надлежния ред. Т.е. в разстояние по малко от 30 дни ДПД към МОСВ изразява две противоположни становища.

С последното становище описано по горе е съобразено и въпросното писмо на Министъра на околната среда и водите с изх.№ ОВОС - 24/04.08.2014 г., а именно завишаване на площта и отпадане на необходимостта от ОВОС по ЗООС.

Това становище на Министъра на околната среда и водите противоречи на решение № 12-II/2011 г. с което вече веднъж е отказано на „Юлен“ АД с ЕИК 101156430 процедура по ОВОС в това число оценка на съвместимостта на инвестиционното предложение за „Подмяна на съществуващ седалков лифт ЗFIX с нов 4 или 6 седалков CLD лифт, с откачащи се седалки „Шилигарника - Тодорка, ски зона Банско“.

След като обсъдих всички събрани по преписката материали, намирам, че липсват достатъчно данни за извършено на територията на обл. Благоевград престъпление от общ характер.

Същевременно, дали и доколкото са налице данни за извършено престъпление по чл.282 или друго от НК от Министъра на околната среда и водите, който е съгласувал и одобрил инвестиционното предложение на „Маренго трейдинг“ ЕООД, в противоречие на закона и на концесионния договор, при почти двойно завишаване на сервитутната площ, считам, че материалите по настоящата преписка следва да се изпратят на Софийска градска прокуратура, на основание чл.35 ал.3 от НПК.

Водим от горното и на основание чл.199 от НПК и чл. 35 ал.1 и ал.3, чл.36 от НПК

ПОСТАНОВИХ:

ИЗПРАЩАМ материалите по преписка № 3859/2014 г. по описа на Окръжна прокуратура – Благоевград, ведно с препис от настоящето постановление на Софийска градска прокуратура, по компетентност.

Копие от постановлението да се изпрати на Александър Дунчев на посочения адрес, за сведение.

Копие от постановлението да се изпрати и на Върховна Административна прокуратура, за сведение и преценка за евентуално предприемане на действия по реда на осъществявания от ПРБ общ надзор за законност.

Приложение: по текста.

Прокурор:
(Н. Шутова)

