



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

ЗАПОВЕД

№.....*РД-02-15-17*...../.....*07-02-2014г.*.....

Общият устройствен план (ОУП) на община Царево е одобрен със Заповед № РД-02-14-776/13.08.2008 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството при наличие на Становище по екологична оценка №1-2/2008г. на министъра на околната среда и водите. Актът за одобряване на ОУП, както и становището по екологичната оценка (ЕО) са оспорвани пред съда от неправителствени организации. В хода на съдебните производства становището по ЕО е оттеглено от Министерството на околната среда и водите. На 15 януари 2014 г. с решение на петчленен състав на Върховния административен съд (ВАС) производството по оспорване на заповедта на министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на общия устройствен план на община Царево е прекратено. Решението на петчленния състав на ВАС е окончателно и не подлежи на обжалване, и влиза в сила от датата на постановяването му.

През периода на съдебните производства са направени изменения и допълнения в Закона за устройството на Черноморското крайбрежие в посока опазване на морските плажове и пясъчните дюни, за ограничаване на допустимото застрояване в зона „А“ и др. Предвид настъпилите съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е съставен ОУП на община Царево, степента на урбанизация, въведена с него, както и необходимостта от опазване на териториите с особена териториалноустройствена защита и осигуряване на екологичните параметри на ОУП се налага изменение на плана.

Предвид горното и на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК) и чл. 124, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и § 2 от Допълнителни

разпоредби на ЗУЧК, писмо изх. № 04-00-401/06.02.2014г. на Министерство на околната среда и водите и писмо изх. № 04-05-26/06.02.2014г. на Министерство на културата,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за Изменение на общия устройствен план (ИОУП) за цялата територия на община Царево и Екологична оценка към него.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с настоящето разрешение одобрявам Заданието за проектиране на ИОУП на община Царево.

Проектът за ИОУП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и заданието за проектиране, както и при спазване на изискванията на Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Преди внасяне на проекта на ИОУП за одобряване в Министерството на регионалното развитие, да се извършат процедурите по реда на чл. 127 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и да се изпрати на община Царево за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ,

СПИРАМ:

Прилагането на Общия устройствен план, одобрен със Заповед № РД-02-14-776/13.08.2008 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, във връзка с чл. 136, ал.1 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за проектиране на ИОУП на община Царево

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА

