



ДО: БЪЛГАРСКА ФОНДАЦИЯ
"БИОРАЗНООБРАЗИЕ"
КВ. "БАНИШОРА" БЛ.54, ВХ.Д, ЕТ.2, АП.86
ГР. СОФИЯ 1233
На №100/28.08.2007г.

ДО: ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА
ГР. КЮСТЕНДИЛ
На №1552/03.09.2007г.

КОПИЕ: КМЕТА НА ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ
ГР. САПАРЕВА БАНЯ

КОПИЕ: "ТРИ - ЕС" ЕООД
УЛ. "УИЛЯМ ГЛАДСТОН" №26
ГР. СОФИЯ 1000

Относно: *Постъпило писмо от Българска фондация "Биоразнообразие" гр. София и Окръжна прокуратура гр. Кюстендил, относно строеж: "Реконструкция и разширение на пътя от с. Паничище до хижа "Пионерска"*

В Регионална дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) гр. Кюстендил е постъпило писмо от Българска фондация "Биоразнообразие" гр. София и от Окръжна прокуратура гр. Кюстендил, в което се иска извършване на проверка на строеж реконструкция и разширение на пътя от с. Паничище, Община Сапарева баня до хижа "Пионерска", като част от този път се явява граница на Национален парк "Рила" и строежа на лифт до хижа "Рилски езера", който се намира изцяло на територията на парка.

От служители на РДНСК Кюстендил бе извършена служебна проверка по наличната документация в Община Сапарева баня и на място на 12.09.2007г. по изнесеното в жалбата, при която бе установено следното:

При извършената проверка в Община Сапарева баня бяха представени одобрени от Главният архитект на Община Сапарева баня инвестиционен проект №30/21.06.2006г. за строеж "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+000,00 до 0+515,35 и от км.3+000,00 до 3+600,00, въз основа на който е издадено Разрешение за строеж №39/21.06.2006г. – I-ви етап и инвестиционен проект №48/22.08.2006г. за строеж "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+515,35 до 3+000,00, въз основа на който е издадено Разрешение за строеж №57/22.08.2006г. – II-ри етап на името на Община Сапарева баня, в качеството и на възложител видно от Решение №Р04Г/12.05.2006г. на Общинска служба "Земеделие и гори" гр. Сапарева баня. Същите не са обжалвани и са влезли в сила.

Представени бяха:

-Заповед №РД-233/28.09.2005г. на Директора на Национален парк "Рила" за съгласуване дейността на Община Сапарева баня за ремонт и поддържане на път – хижа "Пионерска" - с.Паничище, в участъка граничещ с територията на Национален парк "Рила";

-Писмо изх. №08-00-785/18.08.2006г. на Директора на Национален парк "Рила", в което е изложил становище за изпълнение на инвестиционното предложение в частта за I-ви етап, който не засяга територията на Национален парк "Рила", II-ри етап, който засяга територията на Национален парк "Рила", дотолкова доколкото минава точно по границата на Национален парк "Рила" и III-ти етап, който засяга границата на парка.

Към момента на проверката от страна на Главният архитект на Община Сапарева баня не е одобряван проект и не е издавано разрешение за строеж за III-ти етап.

-Протокол от 06.10.2006г. на комисия с представители на Национален парк "Рила", Община Сапарева баня и строителния надзор, съгласно който габарита на пътя е отложен на място по одобрен проект №48/22.08.2006г. за строеж "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+515.35 до 3+000.00 – II-ри етап;

-Писмо изх. №4165/06.10.2006г. на Община Сапарева баня до Директора на Национален парк "Рила", с което е поискано разрешаване извършването на изкопни работи по II-ри етап.

-Писмо изх. №08-00-1064/31.10.2006г. на Директора на Национален парк "Рила", съгласно което трасето на II-ри етап от пътя не засяга територията на Национален парк "Рила" и изпълнението може да се реализира в рамките на маркираното и обозначено на терена трасе, при спазване действащата нормативна уредба, в това число и изискванията на чл.93, ал.1, т.2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

От страна на Община Сапарева баня не е отправено искане до РИОСВ София за преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Относно извършващото се строителство бяха представени:

-Договор за строителство №33/12.07.2006г. между възложителя Община Сапарева баня и КОПСОРЦИУМ "РИЛА СТРОЙ" гр. Стара Загора, представлявано от Жеко Гочев Желязков;

-Договор №44/14.07.2006г. за строителен надзор между възложителя Община Сапарева баня и "ТРИ – ЕС" ЕООД гр. София представлявано от инж. Стамен Георгиев Стаменов – управител с Лиценз №ЛК-000124/14.07.2004г.;

-Договор №47/14.07.2006г. между възложителя Община Сапарева баня и "Виа Плаг" ЕООД гр. София за упражняване на авторски надзор.

При извършения оглед на място бе констатирано следното:

Строителството на строеж "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+000.00 до 0+515.35 и от км.3+000.00 до 3+600.00 по Разрешение за строеж №39/21.06.2007г. и "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+515.35 до 3.000.00 по разрешение за строеж №57/22.08.2007г. е започнало и са извършени следните видове строителни работи:

-изградени са водостоци на километър 0+065.91; 0+116.17; 0+192.30; 0+266.50; 0+336.52; 0+385.92; 0+423.20; 0+507.21; 0+586.63; 0+823.91; 0+923.00; 0+993.68; 1+053.56; 1+213.55; 1+240.00; 1+293.16; 1+585.08; 1+713.84; 1+813.10; 1+843.11; 1+901.95; 2+000.78; 2+113.07; 2+573.30; 2+672.98; 2+792.47; 2+912.64; 2+992.23; 3+082.98; 3+173.41; 3+273.19; 3+352.46; 3+451.89; 3+526.49;

-частично са изпълнени водостоците на километър 1+133.67; 1+383.07; 2+321.69; 2+384.55; 2+453.32;

-изпълнено е земното легло, пътната основа и бицидер от километър 0+065.91 до 0+993.68; от 1+490.00 до 2+081.96 от 2+600.00 до 3+600;

-изпълнени са армонасипна стена №1, 2, 3, 4, 5 и 6;

-поставени са бордюрите от километър 2+672.98 до 3+600;

-изпълнен е дренажа от километър 0+000.00 до 0+993.68 и от 1+490.00 до 3.600.00.

За извършеното строителство от страна на строителния надзор бяха представени следните актове и протоколи:

-Протокол (приложение №1) към чл.7, ал.3, т.1 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за предаване и приемане на одобрен проект и влизането в сила разрешение за строеж за изпълнение на конкретния строеж – 2 бр. от 17.07.2006г. и от 05.09.2006г.;

-Протокол (приложение №2) към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво – раздел I от 18.09.2006г., раздел II от 25.09.2006г.;

-Заповедна книга на строежа (приложение №4) към чл.7, ал.3, т.4 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството №1/21.09.2006г. с вписани 7 бр. заповеди. С писмо изх. №03-00-01/27.09.2006г. надзорна фирма "ТРИ – ЕС"

ЕООД гр. София е уведомила РДНСК Кюстендил и специализираните контролни органи, че за горещитирания строеж е заверена заповедна книга №01/21.09.2006г.

-Акт за уточняване и съгласуване на строителния терен с одобрения инвестиционен проект (приложение №5) към чл.7, ал.3, т.5 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството от 29.09.2006г.;

-Акт за приемане на земната основа и действителните коти на извършените изкопни работи (приложение №6) към чл.7, ал.3, т.6 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – 42 бр. от 28.09.2006г. до 14.06.2007г.;

-Акт за приемане на извършените строителни и монтажни работи по нива и елементи на строителната конструкция (приложение №7) към чл.7, ал.3, т.7 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – 40 бр. от 25.09.2006г. до 03.08.2007г.;

-Акт (приложение №12) към чл.7, ал.3, т.12 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за установяване на всички видове строително-монтажни работи подлежащи на закриване удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта – 25 бр. от 31.10.2006г. до 03.09.2007г.;

Всички актове и протоколи за строежа, предвидени в ЗУТ и Наредба №3/2005г., за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, до момента на проверката са съставени от определените в договорите лица, подписани и оформени по надлежния ред.

-дневник на бетоновите работи;

-декларации за съответствие за бетон обикновен марка В25 с 13 бр. протоколи от изпитвания от 27.09.2006г. до 31.08.2007г.;

-декларации за съответствие за бетон марка В7.5, 10, 12, 15, 20, 25 на "СИМА" ООД гр. Сапарева баня;

-декларация за съответствие на бетонови бордюри тип БА-51.С с размери 180/350/500;

-декларация за съответствие на гофрирани тръби от полиетилен (PE-HD/PE-HD) – GOFRI DREN за дренажни системи DN/IDF 200 mm твърдост на пръстена – SN4 тип LP частично шлифовани 220 " на "Пластик" завод за пластмасови тръби гр. Пловдив;

-декларация за съответствие на бетонови тръби Ф500 и Ф1000 на строителна фирма "Рила" гр. Кюстендил;

-декларация за съответствие на кръгли бетонови и стоманобетонови тръби ф200 до ф1200/1000 на ЕТ "Силвия Томова" гр. Дупница;

-протоколи от изпитвания на земни и скални насипи и основи 7 бр. от 26.10.2006г. до 09.12.2006г.;

-протоколи от изпитване на асфалтобетон – 8бр. от 27.08.2007г. до 04.09.2007г.;

-декларации за съответствие на асфалтобетон – 10бр. от 27.08.2007г. до 11.09.2007г.;

-протоколи от изпитване на земни и скални насипи и основи на армонасипни стени от Пътностроителна изпитвателна лаборатория при "Автомобилна Хемус" АД клон Дупница.

За резултата от извършената проверка бе съставен Констативен протокол №189/12.09.2007г.

Относно твърденията в жалбата, че разширяването на пътя се извършва на територията на Национален парк "Рила" от страна на РДНСК Кюстендил бе дадено предписание до участниците в строителството да представят графични данни за местоположението на трасето на пътя и границата на Национален парк "Рила".

В РДНСК Кюстендил бе представено допълнително Координирано трасе на път хижа "Пионерска" с. Паничище в Координатна система Балтийска 1970г. координирано с граничното на пътя трасе на Национален парк "Рила", видно от което трасето на строеж "Реконструкция и рехабилитация на път х. Пионерска – Паничище за участък от км. 0+515,35 до 3+000,00 – II-ри етап не попада в рамките на Национален парк "Рила".

При извършената проверка не бяха установени нарушения, допуснати от участниците в строителството – възложител, строител, проектант и лицето упражняващо строителен надзор.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Договор №33/12.07.2006г.
/само за Окръжна 2. Договор №44/14.07.2006г.
прокуратура/ 3. Договор №47/14.07.2006г.

4. Разрешение за строеж №39/21.06.2006г.
5. Разрешение за строеж №57/22.08.2006г.
6. Писмо изх. №03-00-01/27.09.2006г.

ЗА ПИЧАЛНИК РДИСК гр.КЮСТЕНДИЛ
/Заповед №РД-13-281/30.07.2007г. на ДНСК София



/инж. М. Богданов/