

# ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

гр. Сапарева баня – 2650 ул. "Германей" № 1 тел. (0707) 33 78



Изм.№ 5444

Гр.Сапарева баня, 03.10.2007 година

Министерство на околната среда

Вх. № 08-00-1279

Соф. № 05.10.2007

ДО

МИНИСТЪРА НА  
МИНИСТЕРСТВО НА  
ОКОЛНАТА СРЕДА  
И ВОДИТЕ  
ГР.СОФИЯ

БУЛ."УИЛЯМ ГЛАДСТОУН" №67

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

Във връзка с Ваша проверка на обект: „Реконструкция и рехабилитация на път х.Пионерска – Паничище за участъци от км. 0+000,00 до км.0+515,35 и км.3+000,00 до 3+600,00 – I тап и участък от км. 0+0515,35 до км.3+000,00 – II етап”, моля приемерте за информация приложеният материал - Оригинал на „Проектна ситуация с нанесени точки на имоти № 000719 и № 000730”, съдържаща: обяснителна записка,партиди на имоти №№ 000719, 000730, графична част /2 броя чертежи/ и информация на цифров модел, върху която са отразени:

- Граничните точки на поземлени имоти №№ 000719 и 000730, които сае явяват  и граница НП „Рила” в участъка, граничещ с обекта и по – точно за участък от км.0+515,35 до см.3+000,00 – II етап.
- Грниците на пътното съоръжение с прилежащата му инфраструктура по проект /откоси, канавки, водостоци и др./
- Границата на частта от пътното съоръжение, представляващ асфалтов път.
- Заверка на графичната част на представената „Проектна ситуация с нанесени точки на имоти № 000719 и №000730” от проектанта на обекта.
- Заверка на графичната част „Проектна ситуация с нанесени точки на имоти № 000719 и №000730” от Общинска служба „Земеделие и гори ” гр.Сапарева баня
- Заверка от фирмата извършваща дейностите по подръжка на КВС за землицата на територията на Община Сапарева баня- „Благоевградки териториален кадастър” ЕООД гр.Благоевград.
- Оригинал на Партиди на поземлени имоти №№ 000719 и 000730
- Цифров модел на представената „Проектна ситуация с нанесени точки на имоти № 000719 и №730”, чиито изходни данни са взети по официален ред от Общинска служба Земеделие и гори гр.Сапарева баня.

ЕН

Вр.ИД КМЕТ:.....





VIA PLAN

# "ВИА ПЛАН" ЕООД

София, ул. Казбек N41A, тел.955-59-68, 955-99-29

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** "ВИА ПЛАН" ЕООД

**ОБЕКТ:** ПЪТ "Х.ПИОНЕРСКА – ПАНИЧИЩЕ"  
ОТ КМ 0+000.00 ДО КМ 4+412.09

**ПОДОБЕКТ:** ПРОЕКТНА СИТУАЦИЯ С НАНЕСЕНИ ТОЧКИ  
НА ИМОТИ No 00719 И No 00730

**ФАЗА :** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

**ЧАСТ:** ПЪТНА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 00047	
инж. ДАНИЕЛА ПЕНЕВА	
ВАЛДИТИНОВА ПЕНЕВА	
УС	институт
ПЪЛНА ПРОЕКТАННА ПРАВОСПОСОБНОСТ	

Управител:

/инж. Даниела Пенева/

София, ОКТОМВРИ 2007 година

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Път х.Пионерска - Паничище от км 0+000 до км 4+412.09 – рехабилитация и реконструкция

## 1. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Въз основа на сключен Договор с ОБЩИНА "САПАРЕВА БАНЯ" е разработен през 2005 год, работен проект за реконструкция на пътната настилка на обект: Път х. Пионерска - Паничище от км 0+000 до км 4+412.09 – рехабилитация и реконструкция, разделен по късно на три участъка от км 0+000 до км 0+515.35, от км 0+515.35 до км 3+000 и от км 3+000 до км 3+600 в два етапа. Технически елементи съответстващи на класа на пътя и техническото задание за проектна скорост 30 км/час.

### Начало и край на участъка

Началото на разглеждания пътен участък е в при разклона на хижа Пионерска. Краят на участъка е при км 3+600.

### Опорен полигон и репери

За координиране на трасето е изграден опорен полигон от 44 броя полигонови Използувани са 4 броя триангулационни точки от държавната триангулационна мрежа. Всички точки са изравнени в мрежа в координатна система 1970 год.

За нивелация на трасето допълнително са изградени 7 броя нивелационни репери на подходящи места.

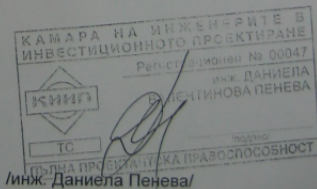
### Проектна разработка

За нуждите на община Сапарева баня в обхвата на пътя от км 0+000 до км 3+600 бе нанесено с координати върху проектното ситуационно решение граничните точки на имоти №719 и 730 собственост общинска публична за нуждите на транспорта, въз основа на представена пардита на имот от .....

На ситуацията има легенда за проектните откоси и граничните точки нанесени с червено и лилаво.

Предоставяме диск на cad формат на точките в координатна система 1970 год.

Съставил:



/инж. Даниела Пенева/

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ  
гр. САПАРЕВА ВАНЯ  
ЕКАТТЕ 65365  
Община САПАРЕВА ВАНЯ  
Област КЮСТЕНДИЛСКА

Партидата съдържа:

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ГОРИ и ЗЕМИ в ГФ

Землище на гр. САПАРЕВА ВАНЯ ЕКАТТЕ 65365, община САПАРЕВА ВАНЯ

**ПАРТИДА на ИМОТ № 000719**

открита на 09.08.2005 г.

закрита на ..... г.

ЧАСТ А. ДАННИ ЗА ИМОТ с пълен № 65365000719

Площ (от графика) в дека: **6.654** (шест дека и шестстотин петдесет и четири кв.м)

Площ (по документ) в дека: .....

Местност в землището ....: "....."

Начин на трайно ползване: Местен път

Вид на територията .....: за нуждите на транспорта

Вид собственост за имота: общинска публична

Възстановен по ЗВСГЗГФ .. съществ. собственост преди възстановяване

Стойност на имота .....: ..... ле.

Данъчна оценка на имота : ..... ле.

Координати на гранични точки:

No	Точка №	X	Y
1.	5441	4553973.80	8496979.60
2.	13294	4553974.77	8496977.69
3.	13295	4553983.15	8496969.56
4.	13296	4553993.66	8496964.31
5.	13298	4554029.89	8496947.77
6.	13299	4554039.97	8496943.48
7.	13300	4554050.59	8496940.98
8.	13302	4554071.39	8496941.72
9.	13303	4554091.26	8496941.46
10.	13304	4554111.10	8496940.15
11.	13319	4554122.91	8496940.62
12.	13320	4554132.60	8496942.35
13.	13321	4554141.27	8496945.60
14.	13322	4554151.73	8496950.15
15.	13324	4554189.31	8496963.40
16.	13326	4554207.57	8496967.38
17.	13327	4554217.68	8496968.51
18.	13328	4554225.80	8496968.54
19.	13330	4554244.93	8496967.14
20.	13332	4554273.19	8496960.78
21.	13333	4554286.27	8496960.69
22.	13334	4554298.20	8496963.44
23.	13335	4554307.67	8496967.22
24.	13336	4554316.92	8496972.23
25.	13337	4554326.30	8496979.38
26.	13357	4554333.91	8496987.83
27.	1005	4554341.82	8496992.79
28.	20	4554342.14	8496941.35
29.	18	4554344.61	8496953.53
30.	8	4554340.76	8496954.27

Подотдели в имота:

1. Държавно лесничейство ДУПНИЦА, отдел 117, подотдел '5'  
 площ в имота 6.255 дка, вид подотдел ШОСЕ, вид гора ИГЛОЛИСТНА,  
 произход ....., предназначение КУРОРТНА ГОРА, см. рег.  
 вид ....., възраст .... год., височина .....,  
 диаметър ... см.

2. Държавно лесничейство ДУПНИЦА, отдел 117, подотдел '5'  
 площ в имота 0.064 дка, вид подотдел ДВОРНО МЯСТО, вид гора  
 ИГЛОЛИСТНА, произход ....., предназначение КУРОРТНА  
 ГОРА, дървесен вид ....., възраст .... год., височина  
 ... м, диаметър ... см.

3. Държавно лесничейство ДУПНИЦА, отдел 118, подотдел '2'  
 площ в имота 0.335 дка, вид подотдел ДВОРНО МЯСТО, вид гора  
 ИГЛОЛИСТНА, произход ....., предназначение КУРОРТНА  
 ГОРА, дървесен вид ....., възраст .... год., височина  
 ... м, диаметър ... см.

Имотът е получен чрез разделяне на:

Имот №	Площ дка	Собственик
000599	7137.622	МЗГ-ДЛ

Регистр №  
20/00

ЧАСТ Б. СОВСТВЕНИЦИ

ОСНОВАНИЕ ЗА БИТВАНЕ

1. **Община Сапарева баня** рег.№ 2, гр. САПАРЕВА БАНЯ. Начин на придобиване - по ЗВСГВЗФ.

ЧАСТ В. ВЕЩНИ ПРАВА, СЕРВИТУТИ, НАЕМ И  
 АРЕНДА, ИСКОВИ МОЛБИ

ОСНОВАНИЕ ЗА БИТВАНЕ

ЧАСТ Г. ИПОТЕКИ

ОСНОВАНИЕ ЗА БИТВАНЕ

ЧАСТ Д. ВЪЗБРАНИ И ДРУГИ ТЕЖЕСТИ

ОСНОВАНИЕ ЗА БИТВАНЕ

ЧАСТ Б. АДМИНИСТРАТИВНИ ОГРАНИЧЕНИЯ  
НА ПОЛЗВАНЕТО

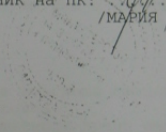
ОСНОВАНИЕ ЗА БЛИЗКО

Не е извършен въвод във владение.

Дата: 04.10.2007 г.

ИЗГОТВИЛ: .....  
/ХРИСТИНА СИМЕОНОВА/

НАЧАЛНИК на ПК: .....  
/МАРИЯ МЕРТАКЧЕВСКА/



Партидата съдържа

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ  
гр. САПАРЕВА БАНЯ  
ЕКАТТЕ 65365  
Община САПАРЕВА БАНЯ  
Област КЮСТЕНДИЛСКА

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ГОРИ и ЗЕМИ в ГФ

Землище на гр. САПАРЕВА БАНЯ ЕКАТТЕ 65365, община САПАРЕВА БАНЯ

**ПАРТИДА на ИМОТ № 000730**

открита на 09.08.2005 г.  
закрита на ..... г.

ЧАСТ А. ДАННИ ЗА ИМОТ с пълен № 65365000730

Площ (от графика) в гка: **20.623** (двадесет гка и шестстотин квадратни метра и три кв.м)

Площ (по документ) в гка: .....

Местност в землището ....: **"РИЛА"**

Начин на трайно ползване: Местен път

Вид на територията .....: за нуждите на горското стопанство

Вид собственост за имота: общинска публична

Възстановен по ЗВСГЗГФ ..: съществуваща собственост преди възстановяване

Стойност на имота .....: ..... лв.

Данъчна оценка на имота : ..... лв.

Координати на гранични точки:

No	Точка №	X	Y
1.	12063	4553712.02	8497601.27
2.	12064	4553707.50	8497601.75
3.	12065	4553700.72	8497601.23
4.	12069	4553671.42	8497595.32
5.	12076	4553639.77	8497591.73
6.	12077	4553633.00	8497590.75
7.	12078	4553626.53	8497589.39
8.	12084	4553590.90	8497578.39
9.	12090	4553585.98	8497577.21
10.	12091	4553581.45	8497576.93
11.	12092	4553576.98	8497577.47
12.	12093	4553573.49	8497578.50
13.	12100	4553569.10	8497580.45
14.	12101	4553563.41	8497583.78
15.	12121	4553481.80	8497632.62
16.	12122	4553473.49	8497637.73
17.	12123	4553467.24	8497642.06
18.	12124	4553462.30	8497645.92
19.	12125	4553459.22	8497648.54
20.	12129	4553432.24	8497674.90
21.	12130	4553424.04	8497683.93
22.	12131	4553418.42	8497690.99
23.	12132	4553414.92	8497695.84
24.	12145	4553389.59	8497736.68
25.	12153	4553357.55	8497780.55
26.	12154	4553354.52	8497784.08
		4553350.34	8497788.31

№	Точка №	X	Y
263.	11983	4553918.56	8497535.86
264.	11988	4553902.88	8497552.78
265.	11989	4553900.05	8497555.47
266.	11991	4553896.34	8497558.77
267.	11992	4553891.94	8497562.28
268.	11994	4553887.55	8497565.34
269.	12005	4553883.70	8497567.68
270.	12006	4553879.68	8497569.76
271.	12007	4553874.41	8497571.96
272.	12008	4553867.82	8497573.86
273.	12009	4553861.51	8497574.90
274.	12010	4553856.12	8497575.21
275.	12011	4553850.74	8497575.01
276.	12012	4553845.44	8497574.31
277.	12016	4553821.21	8497568.67
278.	12017	4553813.21	8497566.06
279.	12018	4553807.51	8497563.55
280.	12020	4553797.24	8497558.43
281.	12021	4553791.97	8497556.08
282.	12025	4553786.30	8497554.26
283.	12026	4553780.18	8497553.33
284.	12027	4553774.23	8497553.42
285.	12032	4553747.10	8497556.78
286.	12033	4553740.93	8497558.93
287.	12044	4553736.63	8497562.58
288.	12045	4553734.77	8497565.35
289.	12056	4553732.76	8497571.07
290.	12058	4553729.07	8497584.20
291.	12059	4553726.95	8497590.09
292.	12060	4553723.46	8497594.98
293.	12061	4553719.19	8497598.45
294.	12062	4553715.33	8497600.34

Подготвени в имота:

1. Държавно лесничество ДУПНИЦА, отгел 106, подготвен площ в имота 3.889 га, вид подотгел ШОСЕ, вид гора ИГЛОЛЕТНИ, произход ....., предназначение ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДНОЪВЪРВЕСЕН вид ....., възраст .... год., височина ....., диаметър ... см.
2. Държавно лесничество ДУПНИЦА, отгел 113, подготвен площ в имота 10.699 га, вид подотгел ШОСЕ, вид гора ИГЛОЛЕТНИ, произход ....., предназначение ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДНОЪВЪРВЕСЕН вид ....., възраст .... год., височина ....., диаметър ... см.
3. Държавно лесничество ДУПНИЦА, отгел 114, подготвен площ в имота 6.039 га, вид подотгел ШОСЕ, вид гора ИГЛОЛЕТНИ, произход ....., предназначение ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДНОЪВЪРВЕСЕН вид ....., възраст .... год., височина ....., диаметър ... см.

Забележки: Искане за обособяване на части от имота в отделни части.

Имотът е получен чрез разделяне на:

Имот № Площ га Собственик  
000600 4417.678 МЗГ-ДЛ

Регистър №  
3/10



Проект за разделяне на имота:	Имот №	Площ дка	Собственик	Регистр. №
	000910	3.378	Община Сапарева баня	1
	000911	1.003	Община Сапарева баня	1
	000912	16.243	Община Сапарева баня	1

ЧАСТ Б. СОВСТВЕНИЦИ

ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ

1. **Община Сапарева баня** рег.№ 2, гр. САПАРЕВА БАНЯ. Билни картици придобиване - по ЗВСГЗГФ, документ за собственост:  
 Съдебно решение по чл.14, ал.8 от ЗВСГЗГФ, № - от 25.03.2004 г.  
 издаден от КЮСТЕНДИЛСКИ ОКРЪЖЕН СЪД. Регистрация на 10.04.2006 г.

ЧАСТ В. ВЪШНИ ПРАВА, СЕРВИТУТИ, НАЕМ И АРЕНДА, ИСКОВИ МОЛБИ

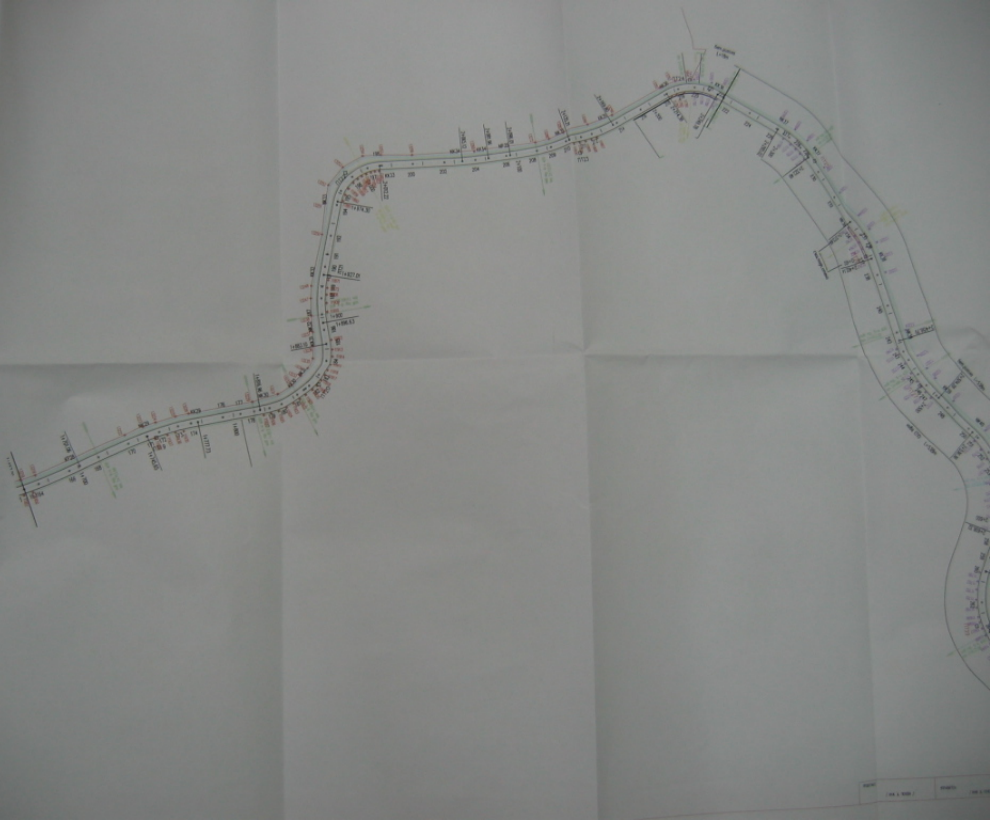
ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ

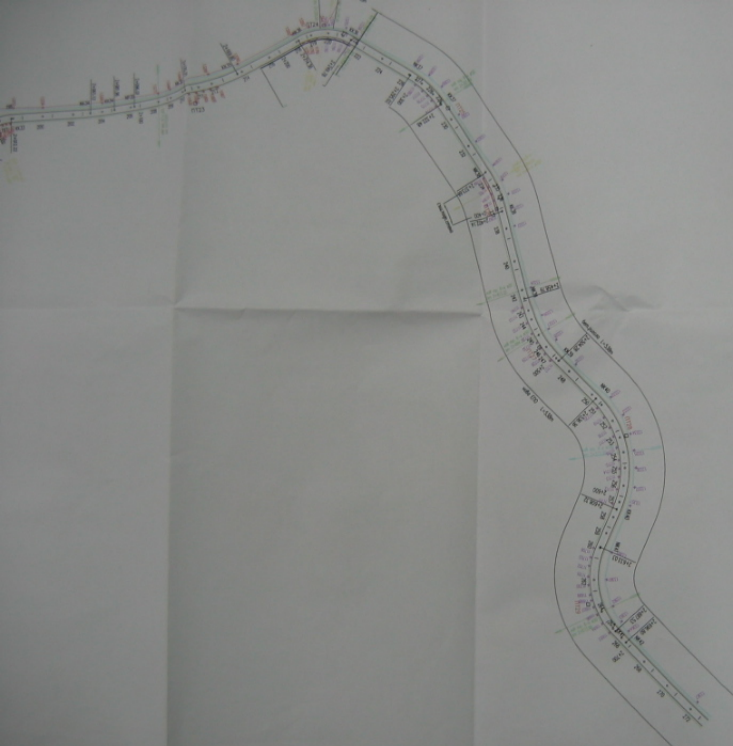
ЧАСТ Г. ИПОТЕКИ

ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ

ЧАСТ Д. ВЪЗБРАНИ И ДРУГИ ТЕЖЕСТИ

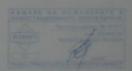
ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ





ЛЕГЕНДА:

- 1. Проектен откос
- 2. No на гранични точки имат No 730
- 3. No на гранични точки имат No 719



ПРОЕКТ	1:500	СТЕЖИ	1:500	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА	ПРОЕКТИРАНЕ	ПОДСИСТЕМА
<p>ПЕРУНИКА БУЛАВАР          ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ЗА РАЗВИТИЕ И ПОДДРЪЖКА НА ПЪТИЩАТА          1113 СОФИЯ, БУЛГАРИЯ</p>															
Листово	1:500	Масштаб	1:500	Датум	1997	Имя	Иван Иванов	Професионален	Инженер	№ 101234567	Специалност	Гражданско строителство	Степан	№ 12345678	Степан